

- CONDITIONS GÉNÉRALES -

- Les prix de la location meublée sont en Euros.
- Ces prix comprennent les charges courantes, électricité, chauffage, eau, couvertures, oreillers. Excepté le nettoyage de l'appartement, à la charge du locataire, ou 20 euros sauf vaisselle et appareils électroménager .
- Location des draps, gant et serviettes de toilettes possible 10 euros pour 2 personnes par semaine
- Les arrhes de 30% du montant du séjour sont versées à la réservation.
- Pour toute réservation annulée à moins de 60 jours, différée, ou réduction de séjour, les arrhes seront conservées.
- Les animaux de compagnie sont les bienvenus dans la mesure où ils sont calmes et propres.
- Le matériel électroménager est en bon état de marche, en cas de panne prévenir immédiatement le propriétaire qui fera réparer dans les plus brefs délais. En cas de panne d'un appareil électrique, le locataire ne pourra prétendre à aucun dédommagement
- L'arrivée se fait généralement à partir de 14 h00, et le départ avant 11h00.
- Lors de votre arrivée, vous serez demandés:
 - Le solde du montant total de la location .
 - Un chèque de caution de 200 € qui vous sera restitué après le départ par courrier, ou détruit selon votre choix, après vérification des locaux (état des lieux, propreté, hygiène), et suivi des consignes locatives (non gaspillage des énergies, calme et respect des voisins).
- L'inventaire et état des lieux est à votre disposition sur place et devront être remis et signés à votre arrivée.
- Toute réclamation concernant les lieux loués doit être présentée dans un délai de 2 heures suivant la remise des clefs.
- Assurance: Le locataire doit être assuré en responsabilité civile par rapport aux dommages qu'il pourrait causer dans les locaux loués (*cette assurance est généralement comprise dans l'assurance de votre logement, il vous appartient de vérifier si vous êtes assuré*).
- Les modes de règlement suivants sont acceptés: Chèques, espèces, virement.
- La réservation vaut acceptation des présentes conditions générales.

- PRÉ RÉSERVATION -

- La pré réservation par téléphone ou par mail vous permet de prendre une option sur votre réservation pendant 5 jours, le temps que votre règlement me parvienne avec le formulaire de réservation rempli et signé.
- Je confirme la pré réservation par retour de mail.

- RÉSERVATION -

La réservation est considérée comme effective dès que j'ai reçu votre demande de réservation signée, encaissé les arrhes, et envoyé une confirmation de réservation (généralement sous 5 jours) par mail, un contrat de location vous sera alors adressé en double exemplaire dont un devra nous être retourné, approuvé et signé. En cas d'annulation, cette somme restera acquise de plein droit. Lorsque vous recevez votre confirmation de réservation, pour en vérifier

l'exactitude et corriger d'éventuelles erreurs, il vous est demandé de confirmer dans les 5 jours que tout est conforme à votre demande, par la suite aucune réclamation ne pourra être reçue.